

PROTOKOLL

Fört vid extra föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Tången 9

Den 21 augusti 2018 kl 18.00 på föreningens bakgård

1 § Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Arash Hakimi Fard.

2 § Val av ordförande för stämman

Arash Hakimi Fard valdes till ordförande för att leda dagens handlingar.

3 § Val av protokollförare

Sara Becker valdes till protokollförare.

4 § Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Margareta Eklund och Erik Edin valdes till justeringsmän.

5 § Utlysning av stämman

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

6 § Upprättande och godkännande av röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, Bilaga 1, fastställdes.

7 § Förslag till ändring av stadgar

Arash Hakimi Fard presenterar samtliga förslag till ändring av stadgar, Bilaga 2. Stämman godkände enhälligt samtliga förändringar.

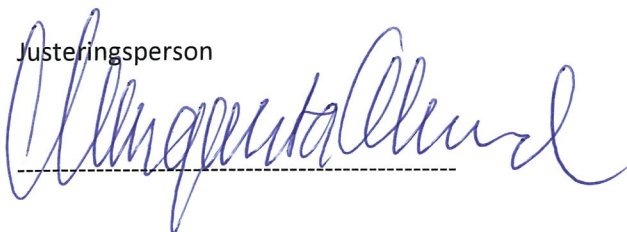
8 § Stämman avslutades

Stämman avslutades.

Vid protokollet



Justeringsperson



Ordförande vid stämman



Justeringsperson



Bilaga 1

Röstlängd extrastämma 2018-08-21

Följande personer närvarade:

Håkan Sidén (via fullmakt Kerstin Sidén)

Margareta Eklund

Sara Becker

Erik Edin

Arash Hakimi Fard

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters, located in the bottom right corner of the page.

Bilaga 2

Förslag till ändring av stadgar

- *Kallelse till ordinarie och extra föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast två veckor före föreningsstämman.*
- *Kallelsen kan även utfärdas med e-post till de som uppgivit e-postadress. I vissa i lag särskilt angivna fall ställs högre krav på kallelse via e-post.*
- *Person som biträder medlem på stämman har även yttranderätt.*
- *Föreningsstämman får besluta att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.*
- *Styrelsen ska senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma till revisorerna avlämna årsredovisning.*
- *Årsredovisning och revisionsberättelsen ska hållas tillgänglig senast två veckor innan ordinarie föreningsstämma.*
- *Att föra medlems- och lägenhetsförteckning enligt gällande lagstiftning för personuppgifter.*
- *Revisorerna ska senast tre veckor innan stämman avge revisionsberättelsen till styrelsen.*
- *Överlåtelseavgift höjs till 3,5% (2,5) och pantsättningsavgiften höjs till 1,5% (1%)*
- *Krav på bosättning i bostadsrättslägenheten kan frångås vid delat ägande, då endast en av andelsägarna bosätter sig i lägenheten.*
- *Om föreningsstämman ska ta ställning till ett förslag om ändring av stadgarna, måste det fullständiga förslaget hållas tillgängligt hos föreningen från tidpunkten för kallelsen fram till föreningsstämman. Om medlem uppgivit annan adress ska det fullständiga förslaget istället skickas till medlemmen.*
- *För skada på fönster genom inbrott eller annan åverkan på fönster svarar bostadsrättshavaren.*
- *För skada på ytterdörr genom inbrott eller annan åverkan på dörren svarar bostadsrättshavaren.*



FULLMAKT

BRF TÅNGEN 9

Jag Kerstin Sidén kan inte gå på/utöva min rösträtt på stämman den 21 augusti 2018

Lägenhet 12

Jag ger därför fullmakt till Håkan Sidén, 461031-1294, att företräda mig.

Nyköping den 20 augusti 2018



Kerstin Sidén