

Protokoll

Fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Tången 9

Den 7 maj 2019 kl 19.15 på Vurma Cafe

1 § Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Arash Hakimi Fard.

2 § Val av ordförande för stämman

Margareta Eklund valdes till ordförande för stämman

3 § Val av protokollförare

Erik Edin valdes till protokollförare.

4 § Val av två justerare tillika rösträknare

Johan Bothén och Mariana Dahlstein valdes till justerare tillika rösträknare

5 § Utlysning av stämman

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ett ja.

6 § Upprättande och godkännande av röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar, bilaga 1, fastställdes.

7 § Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

8 § Genomgång av årsredovisning

Styrelsens årsredovisning med resultat- och balansräkning för 2018 presenterades av styrelsens ordförande Arash Hakimi Fard. Stämman noterade att det i förvaltningsberättelsen saknas en uppgift om att två extrastämmor ägt rum för att ändra i stadgarna. Margareta lyfter fråga kring att notera i årsredovisning att denna är underskriven av suppleanter i tidigare ledamöters ställe. Förslag om att framsida på årsredovisningen ska ha lämplig bild som tidigare år. Stämman lägger med beaktande noteringarna till handlingarna.

9 § Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman beslutade att fastställa de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna.

10 § Disposition av resultat

Stämman beslutade i enighet med styrelsens förslag att disponera årets resultat och göra fond disponering enligt förvaltningsberättelsen.

11 § Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. Det noterades att styrelseledamöterna ej deltagit i detta beslut.

12 § Arvoden till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att ett arvode om 46 500 kronor skall utgå för 2019 att fördelas på styrelsen och arvode till revisor skall utgå enligt räkning.

13 § Val av styrelse

Det noterades att stämman skall välja 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter.

Valberedningens förslag

Arash Hakimi Fard

Omval, 2 år (ledamot)

Håkan Sidén

Omval, 2 år (ledamot)

Josefin Larsson

Nyval, 2 år (ledamot)

Gösta Brunnander

Nyval, 2 år (ledamot)

Henriette Holgert

Nyval, 2 år (ledamot)

Erik Olsson

Omval, 1 år (suppleant)

Pia Kihlman

Nyval, 1 år (suppleant)

Stämman beslutade enl valberedningens förslag

14 § Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningens förslag:

Marie Nordlander

Omval, Revisor, Parameter AB

Margareta Eklund

Omval, 1 år (internrevisor)

Kristin Sjöström

Nyval, 1 år (internrevisorsuppleant)

Stämman beslutade enl valberedningens förslag

15 § Val av valberedning

Stämman valde följande;

Mariana Dahlstein

Omval

Sebastian Rauhala

Nyval

Övriga nominerade Christina Svensson

16 § Motioner

Inga motioner har inkommit.

17 § Stämman avslutades

Vid protokollet

ERIK EDIN

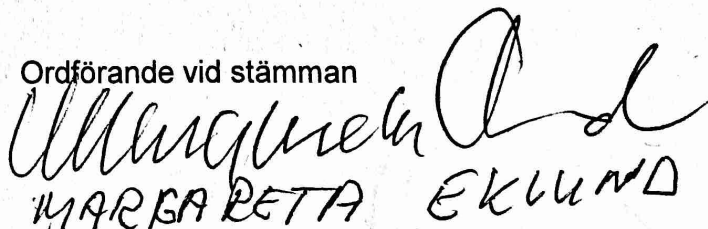


Justeringsperson

JOHAN BOTHÉN



Ordförande vid stämman


MARGARETA EKLUND

Justeringsperson

DocuSigned by:

Mariana Dahlstein

CB1438062BF4477...

Övriga diskussionspunkter

- Johan lyfter fråga kring besiktning av genomförda fönsterrenovering. Styrelsen ombesörjer detta vidare.
- Johan lyfter diskussion kring eventuella hyresalternativ såsom AirBnB. Styrelsen aktuellt lagt sig i enlighet med hyresgästföreningen linje. Vid förändring rekommenderas förslag tas upp på extrastämma.
- Margareta lyfter fråga kring att själv kunna bekosta och byta till säkerhetsdörrar. Sådana förändringar ses som omfattande i fastigheten och behöver stämmobeslut. Styrelsen har detta som önskemål för kommande förändringar och kommer diskutera detta vidare.
- Margareta lyfter fråga kring huruvida alla kontroller på hissen är gjorda. Styrelsen meddelar att såväl kontroller som service är fullgoda och kontinuerliga.
- Henriette lyfter fråga kring huruvida elledningar är bytta i lägenheter iochmed byte i trapphus. Styrelsen meddelar att detta ligger på medlemmars ansvar att själva göra vid behov, men att inventering skett. Arbete med rekommendationer till medlemmar har ännu ej skett.

Röstlängd BRF Tängen9 2019-05-07

Lghnr	Medlem(mar) (inträde i föreningen)	Närvarande	Via ombud
1	Maja Svanberg		
2	Hou Jin Ho		
3	Anna Becker		
4	Madeleine Dahlstein		X
5	Hampus Nessvold		
6	Erik Olsson		
7	Nina Göransson Wiik		
8	Sebastian Rauhala		
9	Helén Nilsson (2019-04-29)		
10	Christina Gelotte Ellen Gelotte Stefan Gelotte		
11	Gösta Brunnander		
12	Kerstin Sidén		X
13	Arash Hakimi Fard	X	
14	Miriam Morgenstern		
15	Erik Edin	X	
16	Mala Chadha		
17	Karl Persson		
18	Julia Unge Sörling		
19	Josefin Larsson	X	
20	Britta Swärdh		
22	Louise Silfversparre		
23	Margareta Eklund	X	
25	Henriette Holgert	X	
26	Fredrik Pettersson		

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

FULLMAKT

för ARASH HAKIMI FARD

att vid föreningsstämman i Brf/Bf TÅNGEN

den 7 / 5 2019 föra min talan och utöva min rösträtt.

STOCKHOLM den 18 / 4 2019

ort

ERIK OLSSON 06

namnteckning lägenhetsbeteckning

namnförtydligande

FULLMAKT

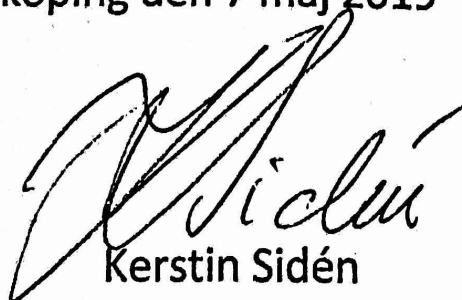
BRF TÅNGEN 9

Jag Kerstin Sidén kan inte gå på/utöva min rösträtt på årsmötet
den 7 maj 2019.

Lägenhet 12

Jag ger därför fullmakt till Håkan Sidén, 461031-1294 , att företräda
mig.

Nyköping den 7 maj 2019


Kerstin Sidén

FULLMAKT

Jag, Johanna Madeleine Dahlstein, personnummer 940130-6486, utnämner Mariana Dahlstein,
personnummer 650620-0507, till min företrädare vid stämman som äger rum den

7:e maj 2019

Undertecknad den 2019-01-04



Johanna Madeleine Dahlstein